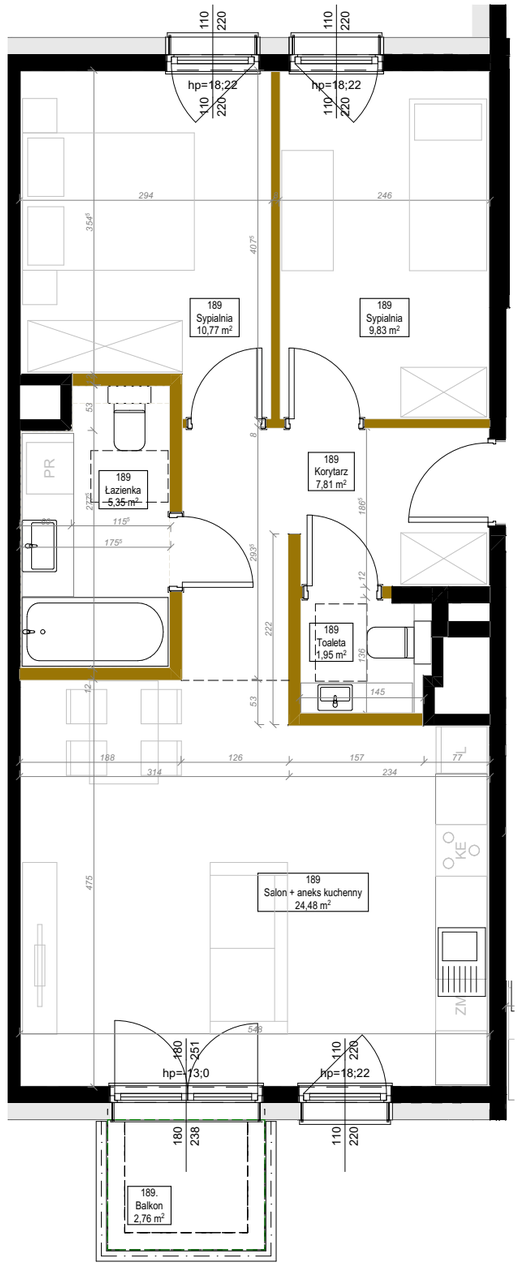


- Karta katalogowa lokalu opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych.
- Pomiarów pod zakup wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Obmiar powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015.
- Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi.
- Podane wymiary dotyczą ścian bez tynków. W toku realizacji wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom.
- Przykładowa aranżacja nie stanowi zobowiązania umownego.
- Ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie.
- Niniejsza karta mieszkaniowa ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa - Art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego
- Wyjście na taras/balkon - różnica poziomów.
- Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta.
- Wysokość mieszkania wynosi min.2,67m

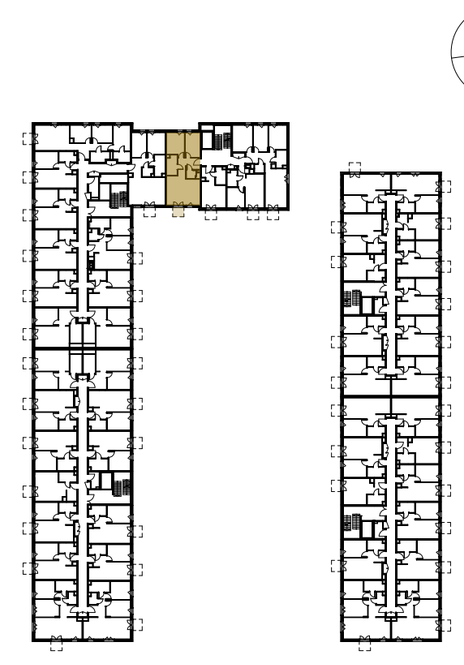
ściany działowe możliwe do demontażu

ściany bez możliwości demontażu

0 1 2 3 4 5m

Aura Nova
Ożarów Mazowiecki

Położenie lokalu na terenie inwestycji



Dane mieszkania:

BUDYNEK D, 2. PIĘTRO

LOKAL 189

Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Salon + aneks kuchenny	24,48
Sypialnia	10,77
Sypialnia	9,83
Korytarz	7,81
Łazienka	5,35
Toaleta	1,95
Powierzchnia użytkowa	**60,19 m²**
Balkon	2,76
	2,76 m²

MILL-YON OŻARÓW
sp. z o.o.
al. J. Ch. Szucha 3/3
00-580 Warszawa

MKC ARCHITEKTURA
sp. z o.o.
ul. Tarnowiecka 13
04-174 Warszawa
www.mkc.com.pl